

VERKAVELING



LEGENDA

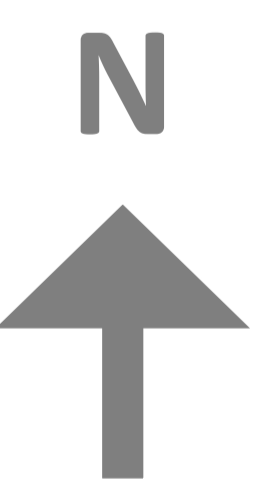
-  rijbaan
-  trottoir/verharding
-  groen
-  heestervakken
-  halfverharding
-  bebouwing
-  voor- en achtertuinen
-  ondergrondse containers
-  halfverharde parkeerplaatsen



BESTEMMINGSPLANKAART



- | | | |
|--------------|-------------------------|--|
| | Plangebied | Plangebiedsgrens |
| G | Bestemmingen | Groen |
| V | | Verkeer |
| W | | Wonen |
| WR-A2 | Dubbelbestemmingen | Waarde - Archeologie 2 |
| WS-WK | | Waterstaat - Waterkering |
| | Bouwvlak | bouwvlak |
| | Bouwaanduidingen | gestapeld |
| | | specifieke bouwaanduiding - dove gevel |
| | | specifieke bouwaanduiding - erfafscheiding |
| | Maatvoeringaanduidingen | maximum bouwhoogte (m) |
| | | maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m) |
| | | maximum aantal wooneenheden |
| | Verklaringen | bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond |



SCHETSONTWERP ARCHITECTUUR



Schetsontwerp gevelarchitectuur Blok 2



Schetsontwerp gevelarchitectuur Blok 3



Schetsontwerp gevelarchitectuur Blok 5

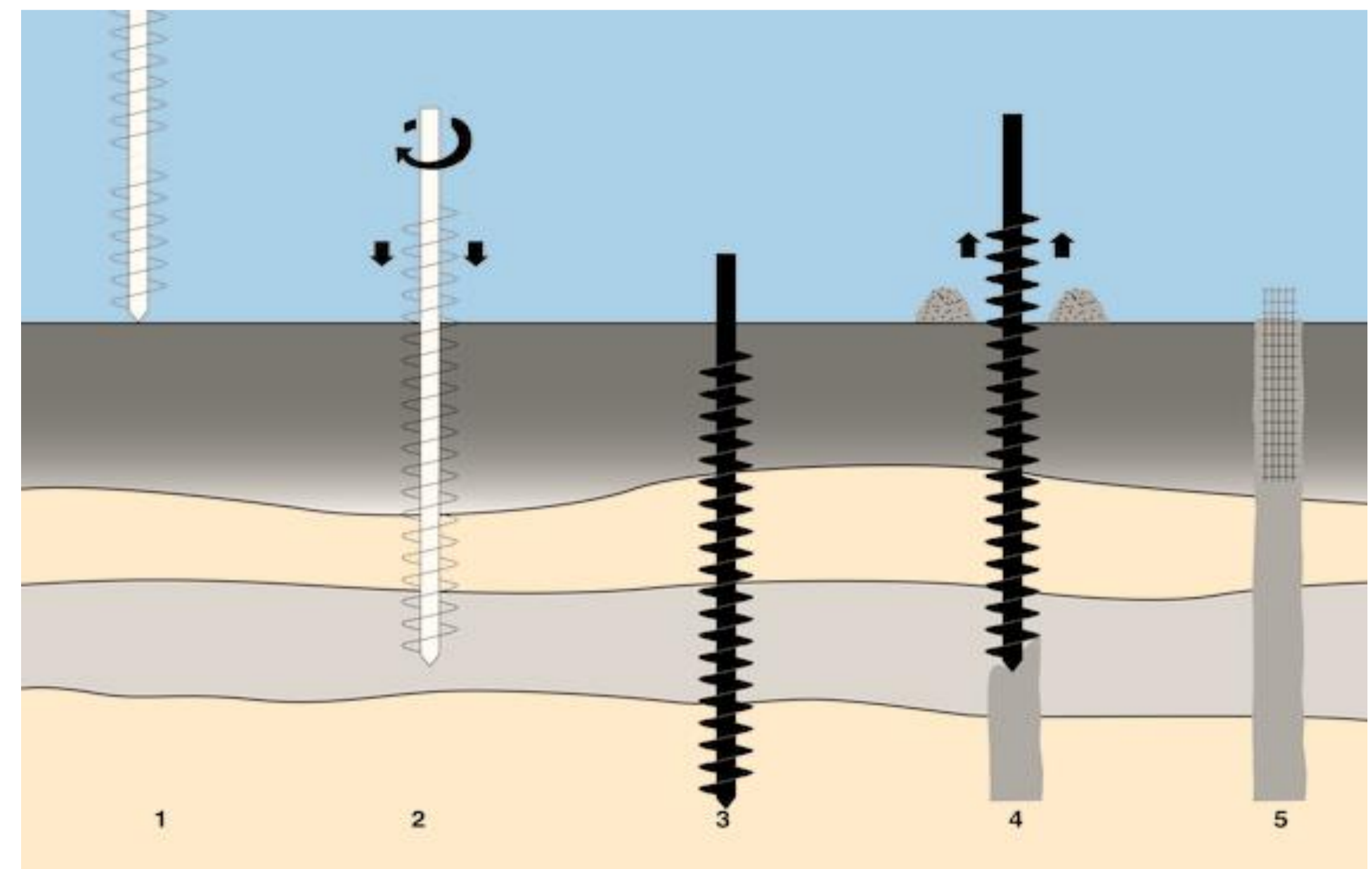
Globale Planning

✓ Gereed	Q2 2023 - Q1 2024	Q1 2024	Q2 2024	Q3-Q4 2024	Q1 2026
Vorbereiding	Bestemmingsplan procedure en omgevingsvergunning	Verkoop	Grondwerk	Start bouw	Oplevering
Beeldkwaliteitsplan	Architectonisch ontwerp	Start online Verkoop	Bodemsanering en bouwrijp maken	Bronnen boren en heiwerk	Oplevering 1 ^e woningen
Stedenbouwkundig-plan					
Vorbereiding bestemmingsplan	Bouwkundige en civiele uitwerking				
Anterieure overeenkomst	Participatie				
Participatie					

Omgevingsmanagement



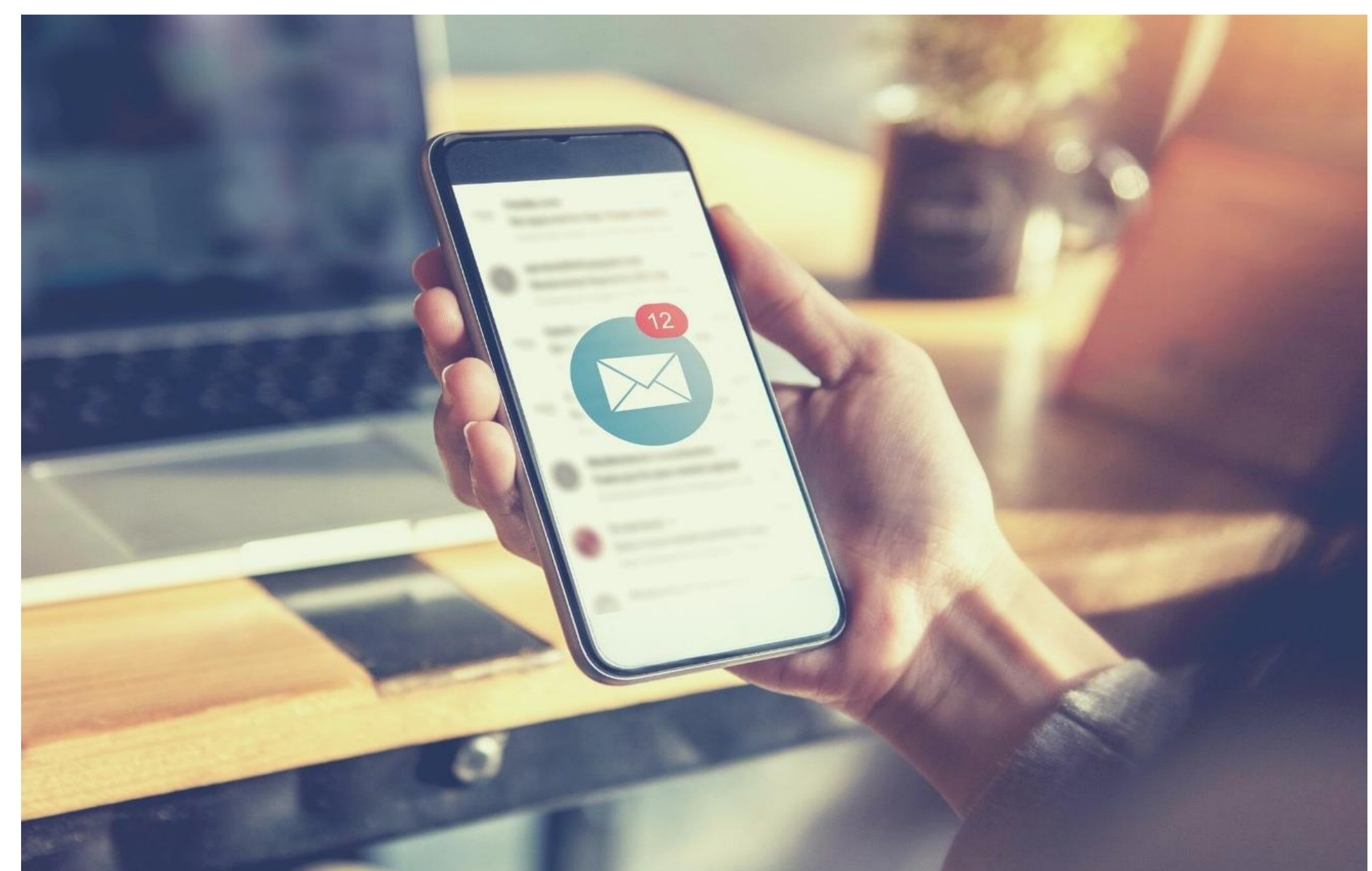
Voor start bouw wordt een onafhankelijke bouwkundige vooropname uitgevoerd



Overlast minimaliseren door inzetten van een trillingvrij heisysteem (boorpalen)



Actief en proactief communiceren over de bouwwerkzaamheden en vast aanspreekpunt voor klachten, e.d.



Op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? U kunt zich aanmelden voor de nieuwsbrief: www.vlietkade-bodegraven.nl/contact

ONTWIKKELAAR / AANNEMER:



GEMEENTE:



ARCHITECT:



BOUWKUNDIG ADVISEUR:

